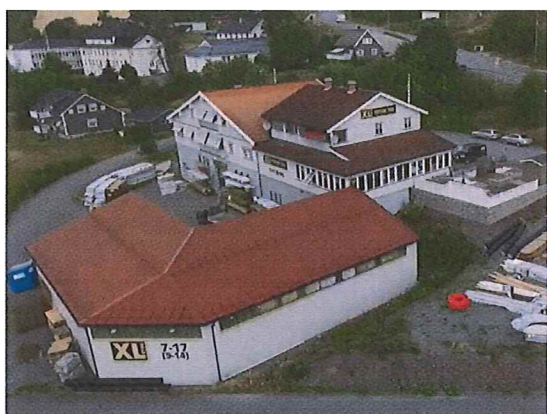


Toten Almenning

Lodd nr.1



Årsberetning og regnskap for 2018

Toten Almenning
Lodd nr. 1

XL BYGG **TOTEN TRE**

ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Torsdag 25 april 2019 kl. 19⁰⁰

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse.
7. Godtgjørelse til styret for 2018
8. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
9. Planer for kommende års drift.
10. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen 18.april 2019

STYRET

ÅRSBERETNING – 2018

Årsmøte for 2017 ble holdt på Aas kommunelokale 27. april 2018. Av de fremmøte var 7 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

Formann:	John Henry Bjerke	2018 – 2022
N. Formann:	Cecilie Gaarder Skaug	2018 – 2022
Styremedlemmer:	Henry Dragerengen	2018 – 2022
	Lars H. Foss	2016 – 2020
	Svein Kleven	2016 – 2020
Varamedlemmer:	Anders Sveen	2018 - 2022
	Hans Olav Enger	2018 - 2022
	John Bjørnstad	2018 - 2022
	Per Arne Kvernum	2016 - 2020
	Per Sangnæs	2016 - 2020
Valgkomite:	Per M. Løken (formann), Hans Petter Lundgaard og Odd Are Frydenlund.	
Revisor:	BDO AS	
Funksjonærer:	Daglig leder : Rolf Børstad	
Bruksretter:	Antall bruksrettseiendommer: 577 stk.	

Toten Almenning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen er en bygdeallmenning med 577 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992.

I tillegg til daglig leder har almenningen to fast ansatte. En i produksjon/salg og en som avdelingsleder i vår XL-Bygg butikk i Hov. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttjenester til Eina Almenning, Toten Tre, Toten Almenning Lodd nr.2 og NAMMO skog. Regnskapsansvarlig på Toten Tre, Lise Rødningsby forestår regnskap og årsavslutning, noe som fungerer meget bra. Virksomheten i skogen og på saga er ikke vesentlig endret fra året før.

Toten Almenning Lodd nr.1 eier Toten Tre 100%. Selskapet har hatt et tilnærmet ordinært driftsår i 2018 hvor alle tre avdelinger har vært drevet uten vesentlige investeringer.

LENA FJERNVARME AS

Toten Almenning Lodd nr. 1 eier 6% i Lena Fjernvarme AS. Det har vært, og er stor byggeaktivitet i Lena. Det er utført flere tilkoblinger av nye kunder i 2018. Årsresultatet viser et overskudd på 648.617 kroner.

Toten Tre AS

Styret er meget godt fornøyd med 2018, og gir de ansatte honnør for innsatsen. Selskapet har hatt en betydelig vekst og utvikling spesielt innenfor proffmarkedet. Selskapet omsatte trelast og byggevarer for nær 73 mill. og et årsresultat på 2.228.811,-.

MØTER I ÅRET

I 2018 er det avholdt 5 styremøter hvor det er behandlet 26 saker. Det er gjennomført styremøte både i almenningen og i Toten Tre på hvert enkelt styremøte.

ØKONOMI

Driftsresultatet viser kr. 521.175,-. Bruksrettsrabatten utgjør til sammen kr. 422.798,-. Utbytte fra Toten Tre utgjorde 1.000.000. Årsresultatet etter bruksrett viser 922.538,- som er avsatt til annen egenkapital.

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Årsregnskapet for Toten Tre A/S fremkommer bakerst i denne beretningen.

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Samtlige i almenningsstyret sitter også i styret i Toten Tre.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjernvarme A/S.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almenningen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Mjøsen Skog SA, Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.

Miljømålsetting

Toten Almanning Lodd nr.1 produserer skurlast og biprodukter av tre med likestilte produksjons- og miljømål.

- Høyest mulig utnyttelse av stokken
- Krav til biologisk mangfold i skoglandskapet
- Beskytte kvaliteten i vann og grunnvann
- Beskytte kulturmiljø i skoglandskapet
- Energi/ressursbruk

Toten Almanning Lodd nr.1 oppnår dette gjennom å:

- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.


Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC-sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 4,1 %.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensere" ved det store opptak og binding av CO². Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.


Toten Almanning Lodd nr 1
28.mars 2019


John Henry Bjerke
styreleder


Cecilie Gaarder Skaug
styremedlem


Svein Kleven
styremedlem


Henry Dragerengen
styremedlem


Lars H. Foss
styremedlem


Rolf Børstad
daglig leder

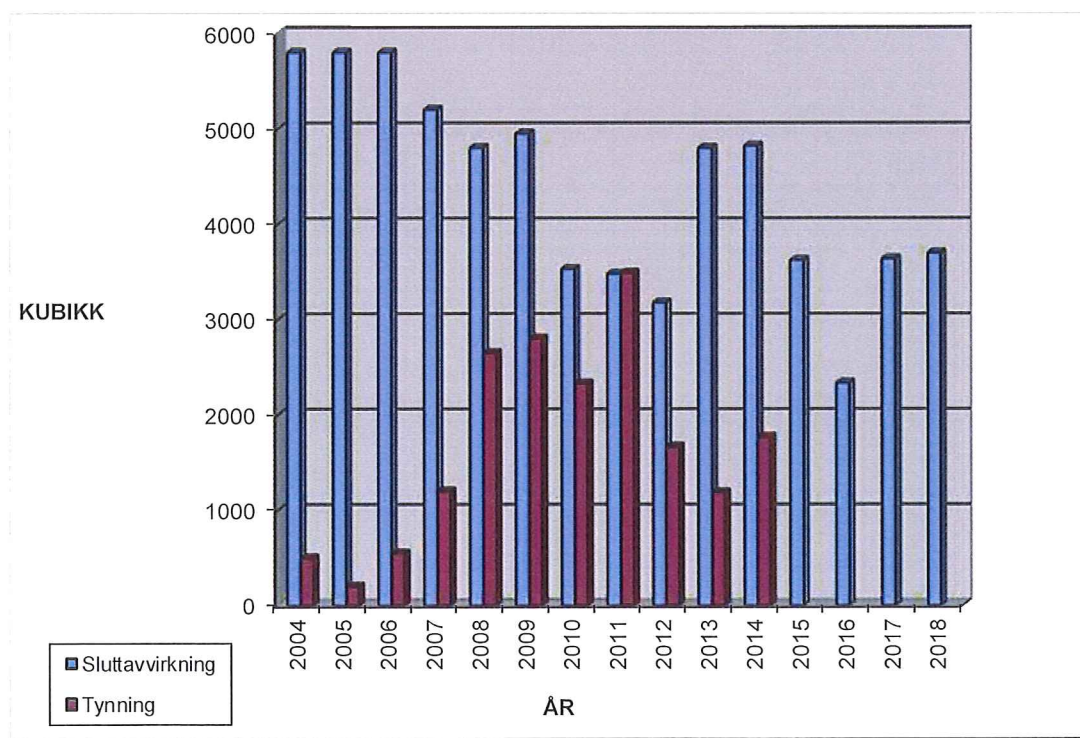
SKOGEN

Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått i Korperuddalen, Lunnasether og ved Rudsvebakken. Det ble noe sporskader ved Lunnasether som vil bli utbedret i 2019. All sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning	2.359 M³	64 %
Massevirke sluttavvirkning	1.316 M³	35 %
Energi, ved og bio	24 M³	1%
SUM SLUTTAVVIRKNING	3.699 M³	100 %



Avvirkning 2004 - 2018

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått opp 17 kr. i forhold til fjoråret. Driftsprisene for sluttavvirkningen ligger på 135,- per m³ i gjennomsnitt.

SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 5 mai og ble avsluttet 22 mai. Planterforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med utenlandsk arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 140 dekar med til sammen 29.700 planter. I tillegg ble det supplert 5.500 planter

SKADER:

Det er ikke registrert vesentlige skader ut over normalår.

VEGER:

Det er utført grøfte rensk og påkjørt grus på strekninger mellom Skjellerud og Korperud. Selvbetjeningsbommen på veggen Skjellerud – Rørmyra – Korperud har fungert fint.

BEITE:

Beitesesongen varte fra 1 juni til 9 september. Det ble sluppet totalt 2650 dyr på beite. 1090 søyer og 1560 lam. Dette er en oppgang på 305 dyr fra 2017. Beitesesongen var utfordrende på grunn av tørke, og at flere sauer gikk seg ned i myra på søken etter vann. Styret gjennomførte en befarings tur på Hellingsmyra før beiteslipp for å vurdere forholdene, og konkluderte med at det tilsynelatende så greit ut. Styret har i etterkant sett at området, spesielt ved tørkesommere ikke er godt nok sikret mot at dyr går seg ned. Det ble igangsatt tiltak sammen med beitelagene, men styret vil ta ytterligere grep før beitesesongen 2019 for å unngå liknende hendelser som i 2018. Registrert tap var totalt 109 dyr (4,1%) fordelt på 46 søyer (4,2%) og 63 lam. (4%). Det ble ikke registrert påkjørsler. Det er gitt melding om slipp av 182 storfe blant sankelagets medlemmer som har bruksrett i almenningen. Dette er 4 storfe flere enn året før.

Styret oppfordrer grunneiere som grenser inn til almenningen i felles havnegang om å se over og vedlikeholde gjerder. Flere steder begynner gjerdene og bli dårlige. Det er for felleskapet side en stor fordel at beiting i almenningen fungerer så godt som mulig, samtidig som det er et godt skogkulturarbeid som beitedyrene utfører. Styret oppfordrer de bruksberettigede til å benytte seg av en gunstig ordning fra almenningen i forhold til gjerdematerialer.

HYTTER:

Hyttene som står åpne for allmennheten er mye brukt, og bidrar til økt aktivitet og tilfredshet blant brukere av almenningen. Det er gjort utvendig vedlikehold av jakthytta på Skjelbreia, i tillegg er hytta i Korperuddalen utbedret etter innbrudd våren 2018. Dette arbeidet ble dekket av almenningens forsikringer

VILT OG JAKT:

Elgbestanden på almenningen ser ut til å fortsatt ha en positiv vekst. Jakt sesongen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.

FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2018	2017
Rådyr	4	6
Hare	7	8
Skogsfugl	2	3
Rev	5	6
Elgjakt		
Kukalv	2	2
Oksekalv	0	0
Hanndyr 1 ½ år	0	1
Hunndyr 1 ½ år	0	0
Ku eldre	1	1
Okse eldre	1*	0

Totalt tildelt 5 elg i 2018. *Kassert av Mattilsynet på grunn av skade.

Det ble solgt 11 jaktkort på rådyr, 33 stk hare og 27 stk skogsfuglkort. Til sammen 60 jaktkort mot 57 året før.

FRILUFTSLIV:

Almenningen har også i sommer samarbeidet med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. Tidligkjøring av skiløyper i samarbeid med Raufoss Langrenn, opparbeidelse av ny skiløypetrase til Rognhaugen og oppsetting av «bilbinge» på Rørmyra i sammen med Åsløypas Venner er noen av prosjektene.

SAGA:

Det ble gjennomført en skurperiode fra januar til medio mai. Det ble til sammen skjært 470 m³ med gran og furu.

BEHOLDNING PR. 31.12.2018:

Trelast	970 m ³
Tømmer i skogen og på tomt.....	920 m ³

ANSATTE / LØNNINGER

Grunnlønna på saga er kr.192,- pr. time uavhengig av skurperiode. Sykefraværet har vært på 4,1 %.

En kvinne har vært ansatt i deltidstilling innen renhold,

	2017/18		2016/17
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte	2.500,-	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte	2.500,-
Kveldsmøte	300,-/t	Kveldsmøte	300,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	10.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	10.000,-

Toten Almenning Lodd nr 1
28.mars 2019

Resultatregnskap

Toten Almenning lodd nr 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		4 029 382	3 019 361
Annen driftsinntekt		318 496	272 422
Sum driftsinntekter		<u>4 347 878</u>	<u>3 291 783</u>
Varekostnad	3	821 141	973 003
Lønnskostnad	7	1 572 567	440 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	408 100	398 000
Annen driftskostnad		1 017 895	899 315
Sum driftskostnader		<u>3 819 703</u>	<u>2 710 396</u>
Driftsresultat		<u>528 175</u>	<u>581 387</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 000 000	0
Annen renteinntekt		4 415	736
Annen finansinntekt		6 365	11 548
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	55 300	54 500
Annen rentekostnad		125 002	131 469
Resultat av finansposter		<u>830 478</u>	<u>-173 685</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 358 653	407 703
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 317	14 747
Ordinært resultat		<u>1 345 336</u>	<u>392 956</u>
Årsresultat		<u>1 345 336</u>	<u>392 956</u>
Overføringer			
Bruksrettsytelser	9	422 798	386 786
Avsatt til annen egenkapital	9	922 538	6 169
Sum overføringer		<u>1 345 336</u>	<u>392 956</u>

Balanse

Toten Almenning lodd nr 1

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 348 100	1 450 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 703 100	2 008 700
Sum varige driftsmidler		<u>3 051 200</u>	<u>3 459 300</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 455 300	7 455 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	581 000	581 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 036 300</u>	<u>8 036 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 087 500</u>	<u>11 495 600</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 3	2 299 774	2 110 092
Fordringer			
Kundefordringer	1	608 709	614 383
Lån til foretak i samme konsern	5, 11	1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer		128 120	113 355
Sum fordringer		<u>1 736 829</u>	<u>727 738</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	98 593	46 903
Sum omløpsmidler		<u>4 135 196</u>	<u>2 884 732</u>
Sum eiendeler		<u>15 222 696</u>	<u>14 380 332</u>

Balanse

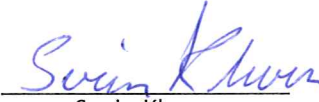
Toten Almanning lodd nr 1

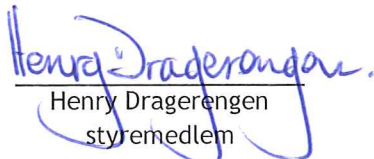
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 554 377	6 631 839
Sum opptjent egenkapital		<u>7 554 377</u>	<u>6 631 839</u>
Sum egenkapital		<u>7 554 377</u>	<u>6 631 839</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 776 253	2 893 387
Langsiktig konserngjeld	5, 10, 11	3 739 800	3 684 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 516 053</u>	<u>6 577 887</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	327 822	519 309
Leverandørgjeld		142 249	162 669
Betalbar skatt	4	13 317	14 747
Skyldig offentlige avgifter		314 177	319 989
Annen kortsiktig gjeld		354 701	153 892
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 152 265</u>	<u>1 170 606</u>
Sum gjeld		<u>7 668 318</u>	<u>7 748 493</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 222 696</u>	<u>14 380 332</u>

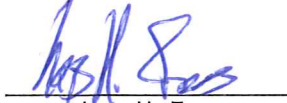
Reinsvoll, 28.03.2019
Styret i Toten Almanning lodd nr 1


John Henry Bjerke
styreleder


Cecilie Gaarder Skaug
styremedlem


Svein Kleven
styremedlem


Henry Dragerengen
styremedlem


Lars H. Foss
styremedlem


Rolf Børstad
daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygning og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 626 205	2 006 073	4 632 278
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 626 205	2 006 073	4 632 278
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-923 105	-657 973	-1 581 078
Balanseført verdi 31.12	1 703 100	1 348 100	3 051 200
Årets avskrivninger	305 600	102 500	408 100
Avskrivningssats	20 %	4 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Varer

	2018	2017
Tømmer på tomt	120 000	111 296
Lager i skogen	93 600	101 400
Flisbeholdning	24 100	28 800
Trelastlager	2 062 074	1 868 596
Sum	2 299 774	2 110 092
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	2 299 774	2 110 092
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	2 299 774	2 110 092
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt avsetning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 317	14 747
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 317	14 747
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 358 653	407 703
Permanente forskjeller	-1 534 543	-592 931
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-175 890	-185 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 317	14 747
Sum betalbar skatt i balansen	13 317	14 747

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	-50 000	-50 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 163 834	-987 945	175 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 213 834	1 037 943	-175 891
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Kostpris/ bokført v.	Årets resultat	EK pr. 31.12
Toten Tre AS	Østre Toten	100 %	7 455 300	2 228 811	13 796 725

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

50% av aksjene ble ervervet i 2014, mens øvrige aksjer ble anskaffet i 2004 og 2009. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Dersom det i stedet hadde blitt benyttet egenkapitalmetode, ville dette økt balanseført verdi til EK-verdi. I tillegg ville årlig resultat i Toten Tre AS blitt resultatført som finansinntekt.

Gevinst ved realisasjon, utbytte eller annen utbetaling fra Toten Tre AS er skattepliktig. Toten Tre AS vedtok for 2018 et utbytte på kr 1 000 000 og dette er oppført som kortsiktig fordring. Utbyttebeløpet vil i 2019 ikke bli utbetalt, men bli avregnet foretakets gjeld til Toten Tre AS.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost/ bokført verdi
Anleggsmidler		
Lena Fjernvarme AS	6 %	396 500
Skogbrukets kursinstitutt AS		7 000
Andelskapital Mjøsen Skog SA		167 500
Andel Norsk Virkesmåling		10 000
Sum	0	581 000

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	1 164 044	183 642
Arbeidsgiveravgift	350 892	164 292
Pensjonskostnader	53 998	89 880
Andre ytelser	3 634	2 265
Sum	1 572 567	440 079

Selskapet har i 2018 sysselsatt 6 årsverk. 2 av disse er i stor grad leid ut til i hovedsak Toten Tre AS og inntekten på denne utleien blir presentert som reduksjon av lønn. 3 årsverk vedrører utenlandske skogsarbeidere og disse har også delvis blitt leid ut til andre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	605 949	0
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 026	0
Sum	609 975	0

Daglig leder blir delvis leid ut til Toten Tre AS og andre oppdragsgivere. Foretaket har samme styre som Toten Tre AS og styret får sin godtgjørelse utbetalt der. Belastet styrehonorar i 2018 er kr 40 260, mot kr 38 850 i 2017.

Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2018 utgjør kr 70 462. Herav honorar for andre tjenester kr 38 462.

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 58 373

Note 9 Egenkapital og bruksrettsytelser

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2018	6 631 839
Årets resultat	1 345 336
Bruksrettsytelser, se under	-422 798
Egenkapital 31.12.2018	7 554 377

	2018	2017
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS	405 903	369 941
Bruksrettsrabatt salg flis og ved mv	16 895	16 845
	422 798	386 786

Almenningen har 577 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.

Note 10 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 300 000	2 400 000
Annen langsiktig gjeld, se note 11	0	0
Sum	2 300 000	2 400 000
Gjeld sikret ved pant:		
Gjeldsbrevlån	2 776 253	2 893 387
Kassekreditt (limit kr 700.000)	327 822	519 309
	3 104 075	3 412 696
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	1 160 900	1 226 200
Utstyr og inventar	1 703 100	2 008 700
Varelager	2 299 774	2 110 092
Kundefordringer	608 709	614 383
Sum	5 772 483	5 959 375

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2018	2017
Langsiktige fordringer	0	0
Andre fordringer, se note 5	1 000 000	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld til datterselskapet Toten Tre AS	3 739 800	3 684 500
Kortsiktig gjeld	0	0

Denne gjelden oppstod i forbindelse med låneopptak i Toten Tre AS når TA lodd nr 1 kjøpte 50% av aksjene i Toten Tre AS i 2014, og har blitt renteberegnet etter ordinære betingelser. Gjelder er oppført som langsiktig, men det vil bli vurdert om hele eller deler av gjelden blir oppgjort i løpet av 2019 i forbindelse med at Toten Tre AS overtar noe av almenningens virksomhet.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Tre AS, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift. Dette inngår som kundefordringer og leverandørgjeld.

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 1

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toten Almenning Lodd Nr 1' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at annen informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av organisasjonens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-04-01 16:48:34Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Årsregnskap 2018

Toten Tre AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 959 068 860

Resultatregnskap

Toten Tre AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	1	72 768 132	62 478 921
Annen driftsinntekt		5 001	0
Sum driftsinntekter		72 773 133	62 478 921
Varekostnad		53 737 979	47 677 746
Lønnskostnad	2	10 053 458	8 859 653
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	721 907	700 883
Annen driftskostnad	2	4 996 926	4 577 307
Sum driftskostnader		69 510 270	61 815 589
Driftsresultat		3 262 864	663 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	55 300	54 500
Annen renteinntekt		42 814	47 783
Annen finansinntekt		14 398	13 089
Annen rentekostnad		439 816	447 211
Annen finanskostnad		20 519	12 814
Resultat av finansposter		-347 822	-344 653
Ordinært resultat før skattekostnad		2 915 041	318 679
Skattekostnad på ordinært resultat	4	686 230	74 936
Ordinært resultat		2 228 811	243 743
Årsresultat		2 228 811	243 743
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	1 228 811	243 743
Sum overføringer		2 228 811	243 743

Balanse

Toten Tre AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	172 993	39 300
Sum immaterielle eiendeler		<u>172 993</u>	<u>39 300</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	2 912 150	3 068 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	882 500	1 157 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 794 650</u>	<u>4 225 100</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	3 739 800	3 684 500
Investeringer i aksjer og andeler		99 794	99 794
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 839 594</u>	<u>3 784 294</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 807 236</u>	<u>8 048 693</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	12 969 986	11 750 441
Fordringer			
Kundefordringer	1	4 541 637	3 590 770
Andre kortsiktige fordringer	9	2 381 244	2 403 869
Sum fordringer		<u>6 922 881</u>	<u>5 994 639</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 079 721	260 172
Sum omløpsmidler		<u>20 972 588</u>	<u>18 005 252</u>
Sum eiendeler		<u>28 779 824</u>	<u>26 053 945</u>

Balanse

Toten Tre AS

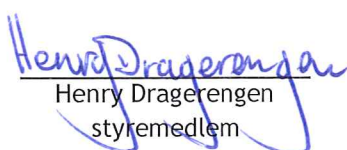
	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	7	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 200 000</u>	<u>6 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 596 725	6 367 914
Sum opptjent egenkapital		<u>7 596 725</u>	<u>6 367 914</u>
Sum egenkapital		<u>13 796 725</u>	<u>12 567 914</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 652 990	8 053 246
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 652 990</u>	<u>8 053 246</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	263 651
Leverandørgjeld		3 239 070	2 719 997
Betalbar skatt	4	819 923	75 120
Skyldig offentlige avgifter		1 017 434	1 095 614
Utbytte	7	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 253 681	1 278 404
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 330 108</u>	<u>5 432 785</u>
Sum gjeld		<u>14 983 099</u>	<u>13 486 031</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 779 824</u>	<u>26 053 945</u>


Kolbu, 26.03.2019
Styret i Toten Tre AS


John Henry Bjerke
styreleder


Cecilie Gaarder Skaug
nestleder


Svein Kleven
styremedlem


Henry Dragerengen
styremedlem


Lars H. Foss
styremedlem


Rolf Børstad
daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	8 708 045	7 559 248
Arbeidsgiveravgift	1 121 902	1 021 998
Pensjonskostnader	209 690	255 010
Andre ytelser	13 821	23 397
Sum	10 053 458	8 859 653

Gjennomsnittlig antall årsverk 17 16

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	81 900
Annen skattepliktig godtgjørelse	0	0

Daglig leder ble oppnevnt våren 2015 og er ansatt hos aksjonær Toten Almenning lodd nr 1. Avdelingsleder Hov er også styreleder, og er også ansatt hos aksjonær Toten Almenning lodd nr 1. Begge mottar sin lønn der, men Toten Tre AS har i 2018 blitt belastet med kr 1 165 445 for deres arbeidsinnsats. Toten Almenning lodd nr 1 har blitt belastet med kr 32 760 i andel styrehonorar i 2018, da det er samme styre i de 2 foretakene. Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 68.000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 69.879.

Note 3 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygning og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 983 884	22 878 302	27 862 186
Tilgang	234 783	56 674	291 457
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 218 667	22 934 976	28 153 643
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 336 167	-20 022 826	-24 358 993
Balanseført verdi 31.12	882 500	2 912 150	3 794 650

Årets avskrivninger 509 283 212 624 721 907

Avskrivningssats 20-33 % 4-10 %
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Tomter mv med bokført verdi på kr 1 235 392 avskrives ikke.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	819 923	75 120
Endring i utsatt skattefordel	-133 693	-184
Skattekostnad ordinært resultat	686 230	74 936
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 915 041	318 679
Permanente forskjeller	34 382	-13 566
Endring i midlertidige forskjeller	615 461	7 887
Skattepliktig inntekt	3 564 884	313 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	819 923	75 120
Sum betalbar skatt i balansen	819 923	75 120

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-596 657	-286 527	310 130
Varebeholdning	-300 000	-100 000	200 000
Fordringer	-158 495	-120 370	38 125
Gevinst - og tapskonto	268 821	336 027	67 206
Sum	-786 332	-170 871	615 461
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-172 993	-39 300	133 693

Note 5 Varer

	2018	2017
Varelager Gotterud	983 850	963 650
Varelager ferdigvarer/byggevarer Kolbu	7 769 953	7 110 357
Varelager ferdigvarer/byggevarer Hov	4 216 183	3 676 434
Sum	12 969 986	11 750 441
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	13 269 986	11 850 441
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	12 969 986	11 750 441
Ukuransnedskrivning	300 000	100 000

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er foretatt avsetning for ukurans. Eventuelle varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 266 817

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	5 000 000	1 200 000	6 367 914	12 567 914
Årets resultat			2 228 811	2 228 811
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2018	5 000 000	1 200 000	7 596 725	13 796 725

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toten Tre AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 000	5 000 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
TOTEN ALMENNING LODD NR 1	5 000	100
Totalt antall aksjer	5 000	100

Hele styret representerer aksjonær.

Note 9 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer, se under	3 739 800	3 684 500
Sum	3 739 800	3 684 500

Andre kortsiktige fordringer består i all hovedsak av opptjent kjedebonus som blir avregnet og oppgjort påfølgende år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 053 246	6 838 659
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	6 053 246	6 838 659

Gjeld sikret ved pant:

Gjeldsbrevlån	7 652 990	8 053 246
Kassekreditt (limit kr 1.000.000)	0	263 651

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	2 912 150	2 732 642
Utstyr og inventar	882 500	1 405 600
Varelager (begrenset oppad til kr 10 000 000)	10 000 000	10 000 000
Kundefordringer (begrenset oppad til kr 10 000 000)	4 541 637	3 590 770
Sum	18 336 287	17 729 012

Mellomværende med nærstående selskaper mv

Fordring Toten Almenning lodd nr 1	3 739 800	3 684 500
------------------------------------	-----------	-----------

Denne fordringen oppstod i 2014 og har blitt renteberegnet etter ordinære betingelser. Fordringen er oppført som langsiktig, men det vil bli vurdert om hele eller deler av fordringen blir oppgjort i løpet av 2019 ved egenkapitaloverføring (herunder avregning av avsatt utbytte) eller kjøp fra aksjonær.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Almenning lodd nr 1, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift.

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Toten Tre AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toten Tre AS' årsregnskap.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2018• Resultatregnskap for 2018• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-04-01 16:49:39Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>